

Torrent, Socialista

Edita: PSPV-PSOE-Grup Municipal Socialista de Torrent

www.psoetorrent.org pspv-psoe@torrent.es

Torrent, mayo de 2009



- Las mentiras de las VPOs
- La alcaldesa gasta 120.000 euros en promocionar su imagen
- Vuelve a subir la contribución un 50%
- Regalan 5.000 m² a una universidad privada



- Los vecinos de Xenillet, engañados
- No contratan el número de parados que se podría contratar con el Plan Zapatero
- Sube de forma alarmante el déficit
- Todavía no hay presupuesto ni plan de saneamiento



EDITORIAL



LA CIUDAD DE LOS ESCÁNDALOS

Así podría denominarse a nuestra ciudad, **“La ciudad de los escándalos”**, si nos guiamos por lo que viene sucediendo desde que el PP ocupa la alcaldía.

Es un escándalo, un verdadero escándalo, que se haga un sorteo de viviendas protegidas entre los jóvenes y que los 1.300 participantes se enteren un año después de que las viviendas costaban mucho más porque habían sido recalificadas a concertadas o porque se les había cambiado el precio del metro cuadrado.

Es un escándalo que se quiera desalojar a familias humildes de una finca en ruinas en Xenillet y se les diga que se vayan a vivir a su pueblo.

Es un escándalo que el Ayuntamiento haya promovido viviendas protegidas y que se entreguen con deficiencias a los adjudicatarios.

Es un escándalo que la alcaldesa acuse a la oposición de mentir por denunciar lo que todos sabían sobre el engaño de los pisos y luego cese al gerente de urbanismo y diga que ella no sabía nada de los escándalos.

Es un escándalo gastarse 120.000 euros en promocionarse en sólo 2 meses, y regalar 60.000 euros a un concurso televisivo, y regalar 5.000 m² de terreno a una universidad privada a cambio de nada, y subir los impuestos y aumentar la deuda y el déficit...

“La ciudad de los escándalos”: la alcaldesa de los escándalos.



“Es un escándalo recalificar viviendas protegidas destinadas a jóvenes”



Així podria denominar-se a la nostra ciutat, **“La ciutat dels escàndols”**, si ens guiem pel que succeïx des que el PP ocupa l'alcaldia.

És un escàndol, un verdader escàndol, que es faça un sorteig de vivendes protegides entre els joves i que els 1.300 participants s'assabenten un any després que les vivendes costaven molt més perquè havien sigut requalificades a concertades o perquè se'ls havia canviat el preu del metre quadrat.

És un escàndol que es vullga desallotjar famílies humils d'una finca en ruïnes en el Xenillet i se'ls diga que se'n vagen a viure al seu poble.

És un escàndol que l'Ajuntament haja promogut vivendes protegides i que s'entreguen amb deficiències als adjudicataris.

És un escàndol que l'alcaldessa acuse a l'oposició de mentir per denunciar el que tots sabien sobre l'engany dels pisos i després cesse al gerent d'urbanisme i diga que ella no sabia res dels escàndols.

És un escàndol gastar-se 120.000 euros en promocionar-se en només 2 mesos, i regalar 60.000 euros a un concurs televisiu, i regalar 5.000 m² de terreny a una universitat privada a canvi de res, i a pujar els impostos i augmentar el deute i el dèficit...

“La ciutat dels escàndols”: l'alcaldessa dels escàndols.

SUMARIO

- **La alcaldesa cambia 36 VPOs y les sube el precio un 28%.** Ante las quejas de los jóvenes, dan marcha atrás y echan al gerente de Nous Espais. Pág. 3
- **¿Es posible hacerlo tan mal en tan poco tiempo?** Pág. 4
- **La chapuza del M-13**
Vecinos de Xenillet, también engañados.
- **Mentir es gratis, ¿O no?** Pág. 5
La alcaldesa regala 5.000 m² de terreno público a una universidad privada.
- **Contribución.** La contribución subirá entre un 5 y un 50%. Pág. 6
- **La alcaldesa se gasta en dos meses 120.000 euros en promocionar su imagen.** 60.000 euros más en un concurso de televisión.
- **PLAN ZAPATERO.** 13 millones de euros para Torrent. Pág. 7
- **Conmemoramos el 30 aniversario de los Ayuntamientos democráticos.** Pág. 8



→ EL PSOE exige a la alcaldesa que aclare todas las irregularidades



La alcaldesa **CAMBIA 36 VPOs** y les **SUBE EL PRECIO** un **28%**

Ante las **QUEJAS** de los jóvenes, dan marcha atrás y **ECHAN AL GERENTE** de **Nous Espais**

Desde que la alcaldesa está gobernando Torrent, los escándalos se han sucedido de forma continuada. La empresa municipal de urbanismo Nous Espais no ha dejado de crear polémicas. La última, la recalificación de 36 viviendas protegidas en Parc Central, que pasaron de ser protegidas a concertadas, aumentando así su precio más de un 28%.

El 15 de enero de 2008 se sortean públicamente, ante notario, 168 viviendas protegidas en los edificios M-7 y M-20 de Parc Central.

El Consejo de Administración de Nous Espais Torrent aprueba, **sin el apoyo de PSPV y Bloc**, que se permita al constructor cambiar la calificación provisional de los pisos. Con esta concesión, **el 30% de las viviendas a construir (36 de 168) ven**



El exgerente asegura que él sólo es un cabeza de turco y tanto el concejal como la alcaldesa conocían la subida

modificada su calificación provisional de Vivienda Protegida a Vivienda de Precio Concertado.

Este cambio ocasiona un considerable aumento de precio en la vivienda adjudicada (por ejemplo, en un piso de tres habitaciones se pasa de un precio inicialmente establecido de 157.317 euros -IVA incluido- a otro de 200.058 euros). El sobreprecio total supera el millón de euros. Ninguno de los 1.300 par-

ticipantes son advertidos de estos cambios. También quisieron subir el precio de las otras 132 viviendas, diciendo que era por la subida de los módulos.

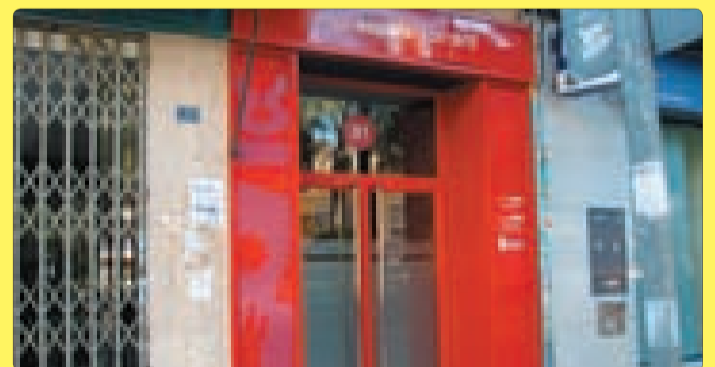
Los jóvenes denunciaron todos estos abusos de la alcaldesa y exigieron una rectificación inmediata. La alcaldesa **acusó al PSOE de mentir** y luego tuvo que echar al gerente.



Si la alcaldesa sabía lo que pasaba, era cómplice, y si no lo sabía, ha demostrado su ignorancia e ineptitud



¿Qué es **NOUS ESPAIS**?



Nous Espais es la **empresa municipal de Urbanismo** del Ayuntamiento de Torrent. Es de capital íntegramente municipal, es decir, que **la pagamos entre todos** los ciudadanos.

El gerente de Nous Espais vino a Torrent de la mano de la alcaldesa. Antes fue gerente del Instituto Valenciano de la Vivienda (IVVSA) y bajo su dirección se gestaron algunos proyectos muy polémicos del Consell de los que ahora Europa exige su anulación (Sociópolis, Nou Mil.lenni, Gran Manises, Manhattan de Cullera). Tras el sacándalo de las VPO, fue cesado como gerente de Nous Espais. La alcaldesa y el concejal de Urbanismo aseguran que no sabían nada de la subida de precios, pero el gerente asegura que no es cierto y que tanto el concejal de Urbanismo y como la alcaldesa estaban al corriente de todo.

Urbanismo

¿Es posible hacerlo tan mal en tan poco tiempo?

Comprobamos que **SÍ**



Desde que el PP gobierna en Torrent (y no hace ni siquiera 2 años), los asuntos urbanísticos de la ciudad han estado en boca de todos.

En pocos meses hemos visto **recalificar pisos protegidos**, **subir módulos** sin justificación, **adjudicar viviendas protegidas** a familiares de un candidato que iba en las listas del PP, adjudicar proyectos de pisos de alquiler a una em-

presa dedicada a la venta de bombillas.; hemos visto también cómo se quería **desalojar a unos vecinos del Barrio Xenillet**, cómo **se maquillaron cuentas de beneficios** en el presupuesto de 2008, y **cómo se las gastaban con muchos jóvenes** adjudicatarios de viviendas protegidas que recibieron sus pisos con numerosos desperfectos en el edificio M-13 de Parc Central.

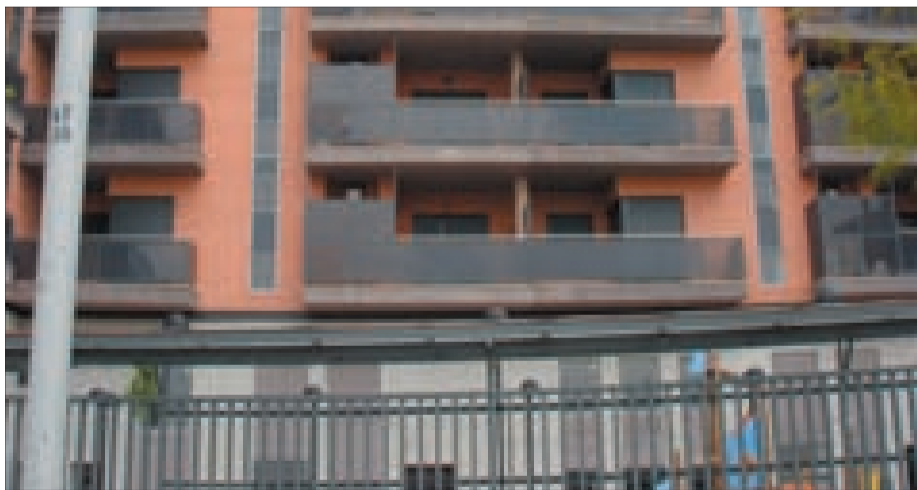
ESTA ES LA POLÍTICA URBANÍSTICA DE LA ALCALDESA



Nous Espais contabilizó BENEFICIOS FALSOS que aumentaron el déficit del Ayuntamiento 2.5 millones de euros

La CHAPUZA del M-13

→ Ni la alcaldesa ni la constructora ni la empresa municipal querían asumir responsabilidades



Edificio M-13 en Parc Central.

Los jóvenes del edificio M-13, situado en el número 18 de la Avenida Olímpica, en Parc Central, están viviendo un auténtico calvario. Es un edificio de **viviendas protegidas promovidas por el Ayuntamiento**.

Los jóvenes se quejan de que ni la empresa pública Nous Espais, ni la constructora ni el Ayuntamiento se han preocupado de lo que están padeciendo.

Denuncian filtraciones abundantes de agua en el garaje, agua en los buzones cada vez que llueve, iluminación de zo-



“La alcaldesa no se ha preocupado de que se inspeccionen las obras para evitar desperfectos”



nas comunes defectuosa, fachadas llenas de defectos, zonas sin pintar o mal pintadas, suelos de viviendas con manchas, grietas y roturas, tabiques que se mueven porque se les ha olvidado anclarlos al suelo, conexiones de fontanería sueltas... Una auténtica chapuza.

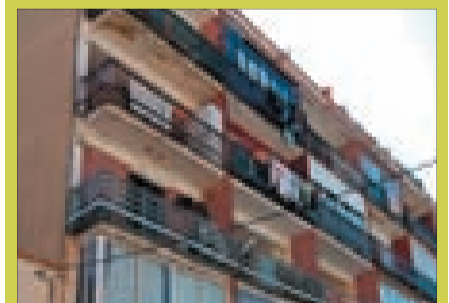
Tras las denuncias del PSOE, han empezado las reparaciones.

Tres viviendas adjudicadas sin cumplir los requisitos

El PSOE ya denunció hace unos meses que 3 viviendas de ese edificio iban a ser adjudicadas directamente a varias familias sin cumplir los requisitos.

De esas tres viviendas, 2 han sido **adjudicadas a dedo a familiares de un militante del PP** que figuraba en el número 16 de la lista de este partido en las pasadas elecciones municipales de mayo de 2007.

Vecinos de Xenillet, también engañados



Finca en ruinas en Xenillet.

En una reunión que tuvieron los vecinos de una finca en ruinas de Xenillet con representantes municipales, se les dijo que **“si no querían vender sus casas por lo que les ofrecían, lo mejor era irse a vivir con algún hijo”**. Esas eran las opciones. Cuando el escándalo se supo, el PP dijo que la finca iba a ser remodelada. **Los vecinos se enteraron por la prensa.**

Mentiras



→ La **Generalitat** (PP) ignora las necesidades de la ciudad, del mismo modo que lo ha hecho durante muchos años. ¿Qué pinta entonces la alcaldesa de Torrent? **NADA.**

El PP **SIGUE MINTIENDO.** No hay ni un solo proyecto en marcha de los que el PP ha anunciado a bombo y platillo. Ni está construido el colegio número 10, ni el hospital estará en esta legislatura, ni hay proyecto de la Ciudad de la Justicia, ni la Generalitat va a costear el soterramiento de las vías del metro, ni está la casa de la Dona, ni la Casa del mayor, ¿y la Policía de barrio?, ni protegen el Vedat, ni hay libros gratuitos, ...



COLEGIO Nº 10



HOSPITAL

Mentir es GRATIS...

¿o no?



CIUDAD DE LA JUSTICIA



SOTERRAMIENTO

Mala gestión



La alcaldesa REGALA 5.000 m² de TERRENO PÚBLICO a una universidad privada

Todos los colegios concertados de Torrent tuvieron que pagarse el suelo

SÍ a la universidad, NO a regalar el suelo

El Grupo Socialista quiere la Universidad en Torrent, pero rechaza que el Ayuntamiento regale los terrenos a una entidad privada cuando todas las instituciones y centros educativos de la ciudad han tenido que

pagarse el suelo. Además, regalar 5.000 m² a cambio de nada es un abuso cuando tenemos tantas deficiencias educativas, como las reformas de varios institutos o la construcción de dos colegios. El PSOE propone que si se regalan los terrenos, la Universidad privada beque cada año a 200 alumnos de Torrent.



Concentración en la Plaza de la Libertad el pasado 23 de abril para exigir mejoras educativas.

Impuestos



La contribución **SUBIRÁ** entre un **5** y un **50%**



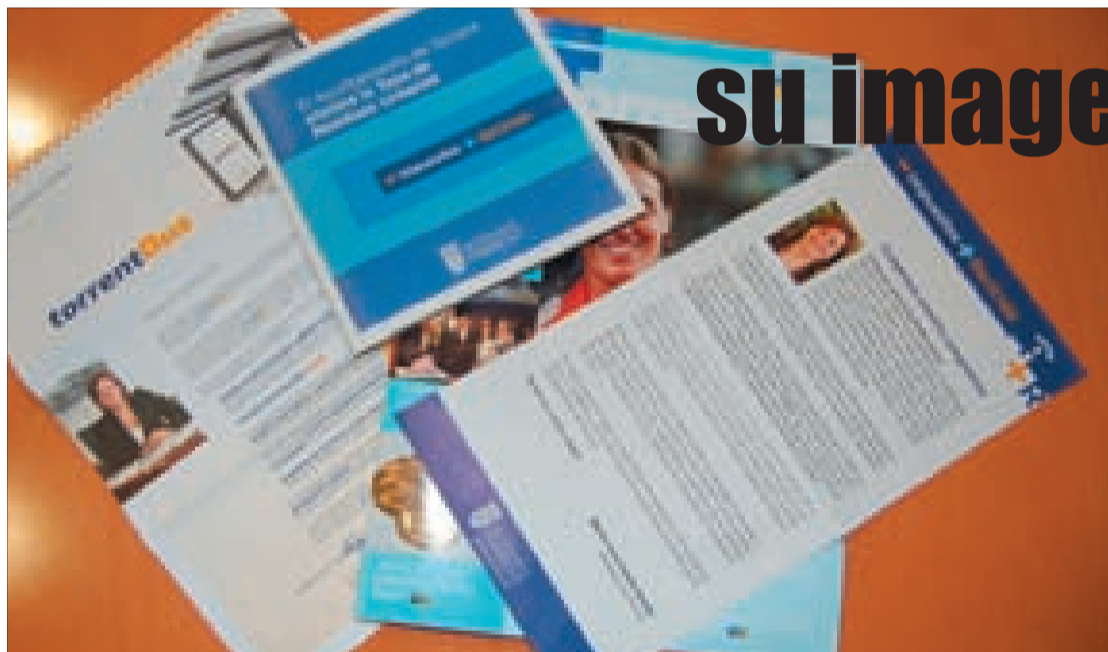
Preparen las carteras

Tengan a mano las carteras porque nos llega el recibo de la contribución, que **en 2008 subió** entre un 10 y un 100% y **en 2009 subirá** entre un 5 y un 50%.

Y la alcaldesa va diciendo que la ha bajado...

- ... y el **PRESUPUESTO** de este año aún sin presentar
- ... y sin presentar el necesario **PLAN DE SANEAMIENTO**
- ... y aumentando el **DÉFICIT** y la **DEUDA** de forma escandalosa

La alcaldesa se gasta en 2 meses **120.000 euros** en **PROMOCIONAR**



su imagen

Todos los envíos son folletos y escritos en colores y con diseños especiales.



15.000 euros por tirada de una revista en la que se miente descaradamente.

Una promoción demasiado cara para los torrentinos

La alcaldesa de Torrent se ha gastado en los dos últimos meses **más de 120.000 euros en propaganda** de su gestión y en promocionar su imagen.

Ha realizado en apenas 60 días cinco envíos masivos de correspondencia, además de un envío restringido y un buzoneo masivo de **una revista municipal en la que se hace propaganda de**

la gestión del PP y se critica abiertamente a la oposición, utilizando todo tipo de mentiras.

✓
Los envíos cuestan más de 40.000 euros

⤴
A la alcaldesa le ha entrado una enorme furia por enviar cartas a los vecinos.

Cada uno de los envíos

consta de 30.000 cartas; sólo la gestión en correos cuesta 0,33 euros por carta, lo que significa que el precio de los envíos les cuesta a los ciudadanos más de 40.000 euros. (casi 7 millones de pesetas)

En todos los casos son folletos en colores y con diseños especiales.

La revista "a.Torrent", pagada con dinero público y en la que la alcaldesa **sale un mínimo de 40 veces** en cada ejemplar, supera los 15.000 euros por tirada de 25.000 ejemplares.

60.000 euros más para un concurso de televisión

Torrent acogió el pasado 22 de marzo un concurso televisivo infantil, organizado por una **fundación privada**.

El Ayuntamiento de Torrent fue especialmente generoso, porque además de poner L'Auditori y correr con los gastos correspondientes, pagó **58.000 euros** a la empresa encargada de organizar el acto.

La alcaldesa pagó incluso más que la Generalitat. **Pero el dinero no era suyo, sino de todos.**

Así ahorramos aquí.



PLAN ZAPATERO



Las ayudas forman parte del Plan del Gobierno para combatir el paro

37 PROYECTOS de alumbrado, colectores, jardines, aceras, señalización, urbanización y reformas, además de la REFORMA DE LA TORRE y el PLAN URBAN en el Xenillet

Pronto veremos en marcha los 37 proyectos de alumbrado, colectores, jardines, aceras, señalización, urbanización y reformas. El Gobierno de España también ha aportado casi un millón de euros para la rehabilitación de la Torre, además de la reforma integral del Xenillet. Ya está en marcha también el tercer carril del Bypass y el AVE llegará en 2010. Torrent ha recibido 13.298.187 euros del Go-



“El PP crea 156 puestos de trabajo con los fondos del Gobierno cuando se podrían crear 465”



bierno Central destinados a la contratación de obras que tienen como objetivo combatir el paro y ayudar a las medianas y pequeñas empresas de nuestra ciudad.

Con este dinero se podrían haber creado 465 empleos, sin embargo, el gobierno del PP no ha querido pensar en los parados que existen en nuestro municipio y ha preferido contratar obras que crean mucho menos empleo.



Se urbanizarán calles y aceras.

OBRAS DECIDIDAS POR EL PP	EMPLEOS
13 contratos de alumbrado	54
8 contratos de pequeños colectores	15
5 contratos de ajardinamiento y limpieza	15
3 contratos de eliminación de barreras	20
2 contratos de urbanización de calles	19
3 reparaciones de aceras El Vedat	15
2 contratos de señalización horizontal	8
1 contrato de cambio de la fachada del Ayuntamiento	10
	156
PROPUESTAS DEL PSOE	EMPLEOS
Contratación de 5 brigadas de 30 personas para limpieza del monte bajo	150
3 brigadas de 20 albañiles, fontaneros, carpinteros y pintores para arreglar los colegios públicos	60
1 brigada para limpieza del barranco	30
4 brigadas de 40 parados para la reconstrucción de aceras y mantenimiento de plazas públicas	160
Contratación de carpetas para adecentar las calles del casco urbano y los caminos rurales	20
Construcción de las aceras desde Villa Carmen al Barrio San Gregorio	10
Reforma del Polideportivo El Vedat	15
Redes de agua potable, carril bici, soterramiento de contenedores	20
	465

Conmemoramos el **30 ANIVERSARIO** de los Ayuntamientos Democráticos

El pasado 3 de abril se conmemoró en toda España los 30 años de Ayuntamientos en Democracia.

En Torrent, el Partido Socialista celebró un acto conmemorativo que reunió a colectivos cívicos y a numerosos ciudadanos, junto

a todos los Concejales y Alcaldes socialistas que han servido con entrega a Torrent y a sus ciudadanos. Hubo un emocionado recuerdo para aquellos que en estos años nos han dejado. **Torrent es la ciudad que hoy tenemos gracias a personas como ellos.**



El PP de Torrent NO RECONOCE la labor de los ciudadanos que han contribuido al progreso de la ciudad

La alcaldesa no hizo **ningún acto institucional de conmemoración**



El PSOE sí celebró el 25 Aniversario de los Ayuntamientos Socialistas.

El PP de Torrent no quiso hacer un reconocimiento institucional de todos aquellos que trabajaron sin descanso por las libertades, la justicia social, el progreso y la convivencia ciudadana, sin distinguir el color político. La alcaldesa se negó a reconocer su trabajo y el trabajo de todos los ciudadanos que han colaborado en hacer de Torrent la Ciudad que hoy disfrutamos.



El Grupo de concejales el día de la conmemoración.

Habla con nosotros. Ponte en contacto con el **Grupo Municipal Socialista.**
Llama al **96 111 18 06** o envía un correo a **pspv-psoe@torrent.es.** También estamos en **Facebook.** **TE ESCUCHAMOS.**